

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ** Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
**HUYỆN THƯỜNG TÍN**

Số: 810 /TB-THADS

Thường Tín, ngày 28 tháng 6 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**Số:.....4989...../CVNgày 04 tháng 7 năm 2019**THÔNG BÁO**V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 ( được sửa đổi bổ sung năm 2014);  
 Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;  
 Căn cứ Quyết định số 11/QĐST-DS ngày 30/11/2016 và Thông báo đính chính số 05/ĐC-BA ngày 02/12/2016 của Tòa án nhân dân huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 66/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số H.266/19/SaigonPA/HS ngày 14/6/2019 của Chi nhánh tại Hà Nội- Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn.

Xét thấy các đương sự không có đề nghị thẩm định giá lại tài sản kê biên, không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

**Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội thông báo:**

**1. Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội ( địa chỉ: Thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội).

**2. Tài sản bán đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 35, tờ bản đồ số 03, diện tích 438m<sup>2</sup> tại thôn Đình Xá, xã Văn Tự, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 176010 do UBND huyện Thường Tín cấp ngày 20/12/2010 mang tên ông Trần Văn Mong và vợ là bà Phạm Thị Hồng Yên.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 1.696.138.000 đồng ( Một tỷ, sáu trăm chín mươi sáu triệu, một trăm ba mươi tám nghìn đồng).



**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư Pháp công

bố;

Tổ chức đấu giá có đủ điều kiện nêu trên, nếu có nhu cầu ký hợp đồng tổ chức bán đấu giá tài sản thì liên hệ với Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội để giao kết hợp đồng bán đấu giá.

Thời hạn nộp hồ sơ: Chậm nhất 16 giờ 30 ngày 02 tháng 7 năm 2019. /.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội

- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Thị Hiệp

